**Извещение**

**о проведении запроса котировок по продаже 14/100 доли**

**комнаты**

**Наименование запроса котировок:** продажа 14/100 доли в праве на квартиру общей площадью 90,9 кв. м., этаж 2 по адресу Владимирская область. город Александров, Советский переулок дом 4 кв.4 (14/100 доли в праве на квартиру принадлежит на праве хозяйственного ведения-далее имущество»):

1. **Продавец**

- Муниципальное унитарное предприятие «Александровэлектросеть» (МУП «АЭС»);

**Место нахождения**: 601650, Владимирская область, г.Александров, Красный пер., 8

**Почтовый адрес:** 601650, Владимирская область, г.Александров, Красный пер., 8

**Контактная информация:**

- Адрес электронной почты: mupaes@ mail.ru

- Телефон/факс: (49244) 2-12-96;

- **Контактное лицо:** Гужкова Нина Петровна (тел.) (49244) 2-35-18 ,

Жижина Любовь Николаевна (49244 2-12-96

4. **Предмет договора:** передача за плату имущества в собственность Покупателя.

- Начальная цена договора: 190 000 рублей (Сто девяносто тысяч рублей).

- Обоснование начальной цены договора: отчёт об оценке имущества от 01.05.14 № 406.

1. **Условия продажи Имущества:**

Разрешение собственника Имущества на его продажу Продавцом получено.

**Место осмотра и продажи**: Владимирская область, г. Александров, Советский переулок д.4 кв. 4

**Срок и условия оплаты Имущества:** Покупатель оплачивает общую сумму Договора наличным способом, путём внесения денежных средств в кассу Продавца не позднее 2 (Двух) рабочих дней со дня подписания Договора.

**6. Информация о запросе котировок:**

- Место подачи котировочных заявок: 601650, Владимирская область, г. Александров, Красный пер., 8 (каб. № 25, 2 этаж.);

- Дата и время начала подачи котировочных заявок (время местное): 08.08.2014 с 08:00;

- Дата и время окончания подачи котировочных заявок (время местное): 1 9.08.2014 до 16:00;

- Вскрытие конвертов котировочных заявок 20.08.2014 г. в 09.00

- Форма котировочной заявки: форма котировочной заявки прилагается;

- Срок подписания победителем договора купли-продажи: не позднее 3-х рабочих дней с момента размещения протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок на официальном сайте Продавца.

**В котировочную комиссию**

МУП «Александровэлектросеть»

**КОТИРОВОЧНАЯ ЗАЯВКА**

**Дата заполнения\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Предмет договора** |  |
| **1. Наименование, место нахождения (для юр. лица)** |  |
| **Фамилия, имя, отчество, место жительства (для физ. лица)** |  |
| **Банковские реквизиты участника** |  |
| **Идентификационный номер налогоплательщика** |  |
| **КПП участника** |  |
| **E-mail участника** |  |
| **ФИО контактного лица участника, контактный телефон** |  |
| **2. Предложение по цене, всего (руб.),** |  |

**Согласны исполнить условия договора, указанные в извещении о проведении запроса котировок.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

г. Александров, Владимирской области                                     \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2014 года

**Муниципальное унитарное предприятие «Александровэлектросеть» Александровского района (МУП « АЭС»)**, именуемое в дальнейшем Продавец, в лице директора Николаева Юрия Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое (ый, ая) в дальнейшем Покупатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны на основании протокола № \_\_\_ торгов № 15-2014 от \_\_\_\_\_\_\_\_2014 г заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить 14/100 доли в праве на квартиру общей площадью 90,9 кв. м., этаж 2 по адресу Владимирская область .город Александров, Советский переулок дом 4 кв.4(далее –имущество)

1.2. Указанная доля в праве общей собственности на квартиру принадлежит Продавцу по праву хозяйственного ведения на основании договора купли-продажи, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 21 **августа, 2012 года** серия 33 АЛ N 446845, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Владимирской области, регистрационный номер 33-33-02/032/2012-106 в Едином государственном реестре прав от 21.08.2012г

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность Имущество в состоянии, свободным от каких-либо прав третьих лиц и иных обременений, а также передать все относящиеся к нему документы.

2.2. Покупатель обязан принять и оплатить Имущество при заключении настоящего Договора, но не позднее 2 (Двух) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора.

2.3. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента передачи ему Продавцом, о чем составляется соответствующий Акт (Приложение №1 к настоящему Договору). Право собственности на указанное имущество возникает у Покупателя при регистрации перехода права собственности в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

2.4. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, полученной в связи с реализацией настоящего Договора, им запрещается предоставлять каким-либо лицам в каком-либо порядке доступ к информации и документам, полученным ими в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, если иное не предусмотрено законодательством России.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Продавец передает Покупателю в собственность принадлежащее Продавцу Имущество по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в т.ч. НДС 18% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

3.2. Покупатель оплачивает общую сумму Договора наличным способом, путём внесения денежных средств в кассу Продавца не позднее 2 (Двух) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора перечислением на расчетный счет Продавца. Банковские реквизиты: р/с 40702810101001000699 филиал ВРУ ОАО «МИНБ», г. Владимир БИК 0417708716 ИНН 3301025780 КПП 330101001

3.3. Налоги и сборы, связанные с куплей-продажей оплачиваются Покупателем.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством России.

4.2. В случае нарушения Стороной своих обязательств по настоящему Договору другая Сторона вправе требовать расторжения настоящего Договора.

4.3. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору и причиненные убытки, если ее действия или бездействие были обусловлены воздействием непреодолимой силы или иными обстоятельствами, наступление которых она не имела возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть (землетрясения, наводнения, другие стихийные бедствия), в том числе военными действиями, локальными конфликтами, чрезвычайным положением, другими экстремальными ситуациями.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1 Споры по настоящему Договору решаются в претензионном порядке. Претензии рассматриваются в 10-дневный срок со дня их получения. При не достижении соглашения споры рассматриваются в судебном порядке.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

7.2. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях теряют силу.

7.3.Ни одна из Сторон не может ни прямо, ни косвенно передавать, уступать или делегировать свои права или обязанности по настоящему договору третьим лицам как полностью, так и частично.

7.4.Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Продавца, второй экземпляр для Покупателя, третий экземпляр в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Покупатель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014г.  М.П. | **Продавец**  Муниципальное унитарное предприятие  «Александровэлектросеть»  Юридический адрес:  601650, Владимирская область,  г. Александров, Красный переулок, д. 8  Банковские реквизиты:  р/с 40702810101001000699  филиал ВРУ ОАО «МИНБ», г. Владимир  БИК 0417708716  ИНН 3301025780  КПП 330101001  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014г.  М.П. |

**АКТ  
приема-передачи**

г. Александров, Владимирской области                                                     \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года

**Муниципальное унитарное предприятие «Александровэлектросеть»**, именуемое в дальнейшем Продавец, в лице директора Николаева Юрия Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое (ый, ая) в дальнейшем Покупатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1.Продавец передал, а Покупатель  принял  14/100 доли в праве на квартиру общей площадью 90,9 кв. м., этаж 2 по адресу Владимирская область .город Александров, Советский переулок дом 4 кв.4 свидетельство о государственной регистрации права от 21 **августа, 2012 года** серия 33 АЛ N 446845, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Владимирской области, регистрационный номер 33-33-02/032/2012-106 в Едином государственном реестре прав от 21.08.2012г

2. При приеме-передаче  стороны установили,  что 14/100 доли в праве на квартиру общей площадью 90,9 кв. м. находится в состоянии соответствующем условиям Договора от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года. Покупатель не имеет претензий  к Продавцу по состоянию и внешнему виду передаваемой 14/100 доли в праве на квартиру общей площадью 90,9 кв. м..

3. Настоящий акт составлен и подписан в трёх экземплярах,  имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Продавца, второй экземпляр для Покупателя, третий в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области

.

|  |  |
| --- | --- |
| **Покупатель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014г.  М.П. | **Продавец**  Муниципальное унитарное предприятие  «Александровэлектросеть»  Юридический адрес:  601650, Владимирская область,  г. Александров, Красный переулок, д. 8  Банковские реквизиты:  р/с 40702810101001000699  филиал ВРУ ОАО «МИНБ», г.Владимир  БИК 0417708716  ИНН 3301025780  КПП 330101001  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014г.  М.П. |